

Утверждено

Генеральным директором
ООО СК «НСГ»
30.08.2023г.

**ПРАВИЛА
СТРАХОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

II. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

III. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

IV. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

V. СТРАХОВАЯ СУММА

VI. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВОЙ ВЗНОС)

**VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА
СТРАХОВАНИЯ**

VIII. ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ СТЕПЕНИ РИСКА

IX. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

X. ОПРЕДЕЛЕНИЕ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

XI. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

XII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. В соответствии с действующим законодательством и на основании настоящих Правил ООО СК «НСГ» (далее по тексту - Страховщик) заключает договоры страхования имущества физических лиц (далее по тексту - Страхователи), в соответствии с которыми возмещает лицам, в чью пользу заключен договор страхования, ущерб, понесенный ими в результате утраты (гибели), недостачи или повреждения застрахованного имущества в период действия договора.

1.2. Основные термины, используемые в настоящих Правилах.

Выгодоприобретатель - физическое или юридическое лицо, имеющее основанное на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении имущества, и в пользу которого заключен договор страхования.

Страховой риск - предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Страховая сумма - определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и исходя из которой определяется размер страховой премии.

Страховая премия или страховой взнос - плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, которые установлены договором страхования.

Страховой случай - совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю (Выгодоприобретателю).

Страховое возмещение - денежная сумма, которую Страховщик в соответствии с договором страхования должен выплатить Страхователю (Выгодоприобретателю) при наступлении страхового случая.

Франшиза - предусмотренная условиями договора страхования часть убытков Страхователя (в абсолютном размере или в процентном отношении), не подлежащая возмещению Страховщиком.

II. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Страхователями признаются дееспособные физические лица, являющиеся российскими гражданами, либо иностранными гражданами или лицами без гражданства, заключившие со Страховщиком договоры страхования имущества, которым они владеют на правах собственности или иных вещных правах.

Страховщик - ООО СК «НСГ», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с действующим законодательством и Лицензией, выданной органом государственного страхового надзора Российской Федерации на настоящее страхование.

2.2. Имущество может быть застраховано Страховщиком по договору страхования в пользу лица (Страхователя или Выгодоприобретателя), имеющего основанный на законе, ином правовом акте или договоре интерес в сохранении этого имущества.

Договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у Страхователя или Выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен.

Страхователь вправе в течение действия договора заменить Выгодоприобретателя, названного в договоре страхования, другим лицом. О замене Выгодоприобретателя Страхователь должен письменно уведомить Страховщика.

Выгодоприобретатель не может быть заменен другим лицом после наступления страхового случая и после того, как Выгодоприобретатель выполнил какую-либо из обязанностей по договору страхования либо предъявил Страховщику требование о выплате страхового возмещения.

2.3. Заключение договора страхования в пользу Выгодоприобретателя не освобож-

дает Страхователя от выполнения обязанностей по этому договору, если только договором не предусмотрено иное либо обязанности Страхователя выполнены лицом, в пользу которого заключен договор.

III. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием, распоряжением застрахованным имуществом.

3.2. Под "имуществом" понимается движимое и недвижимое имущество, которым Страхователь (Выгодоприобретатель) владеет на правах собственности (владение, пользование, распоряжение), а также принятое ими в доверительное управление (распоряжение), аренду, лизинг, на хранение, комиссию, продажу и для других целей:

а) здания, постройки и сооружения, квартиры или отдельные комнаты и элементы их отделки и оборудования;

б) предметы домашнего обихода и домашней обстановки;

в) электробытовые приборы, сложная аудио-, видео-электронная и т.п. техника;

г) музыкальные, измерительные и оптические приборы, инструменты;

д) спортивный и охотничий инвентарь;

3.3. По особому соглашению сторон может быть застраховано следующее имущество, принадлежащее Страхователю:

а) изделия из драгоценных металлов или из драгоценных камней;

б) рисунки, картины, скульптуры, коллекции марок, монет и иные коллекции или произведения искусства.

3.4. Движимое имущество считается застрахованным только в тех помещениях или на том земельном участке, местонахождение которых указано в договоре страхования (территория страхования). Если указанная в договоре страхования территория нахождения застрахованного имущества изменяется, то Страхователь (Выгодоприобретатель) должен в течение 3-х суток с момента изменения местонахождения сообщить об этом Страховщику в письменной форме или другим способом, позволяющим зафиксировать это сообщение, в противном случае договор страхования в отношении данного застрахованного имущества не действует.

3.5. В соответствии с настоящими Правилами страхование не распространяется на:

а) наличные деньги в российской и иностранной валюте, криптовалюта;

б) акции, облигации и другие ценные бумаги;

в) рукописи, планы, чертежи и иные документы, бухгалтерские и деловые книги;

г) модели, макеты, образцы, формы и т.п.;

д) драгоценные металлы в слитках и драгоценные камни без оправ;

е) технические носители информации компьютерных и аналогичных систем, в частности магнитные пленки и кассеты, магнитные диски, блоки памяти и т.д., устройства для получения и хранения криптовалют;

ж) взрывчатые вещества;

з) средства транспорта, передвижные строительные, сельскохозяйственные или иные машины, мотоциклы, мопеды, прицепы; жилые вагончики, передвижные домики и их принадлежности;

и) домашние и сельскохозяйственные животные;

к) продукты питания, спиртные напитки и табачные изделия;

л) иное имущество, изъятое из оборота или ограниченное в обороте в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

3.6. В Договоре страхования должны быть указаны сведения, позволяющие точно определить (индивидуализировать) застрахованное имущество.

Допускается страхование движимого имущества, находящегося в собственности Страхователя (Выгодоприобретателя) без индивидуализации составляющих его отдельных предметов с указанием отдельных видов или групп имущества, подлежащих страхованию, выделяемых по классификационным признакам (например, мебель, электронно-вычислительная техника, электро- и бензоинструменты т.п.). В данном случае будут считаться застрахованными все предметы имущества, соответствующие данным классификационным признакам, находящиеся в собственности Страхователя (Выгодоприобретателя).

IV. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

4.1. По договору страхования, заключенного на основании настоящих Правил, могут быть застрахованы имущественные интересы Страхователя, связанные с риском утраты (гибели), недостачи или повреждения имущества.

Договор страхования может быть заключен по совокупности названных ниже страховых рисков или любой их комбинации:

4.1.1. **«Пожар»** - огонь (неконтролируемое горение), способный распространяться собственными силами вне мест, специально предназначенных для его разведения и поддержания, в виде открытого пламени, тления или горения (накаливания).

Покрываются убытки от повреждения огнем, возникшим в результате удара молнии.

Возмещению подлежат убытки в результате гибели или повреждения застрахованного имущества как в результате прямого термического воздействия пламени, так и в результате воздействия продуктов горения (дым, копоть, сажа и т.д.) и веществ, применяемых при пожаротушении.

Убытки от повреждения огнем, возникшим в результате стихийных бедствий, покрываются только в том случае, если застрахован риск «стихийные бедствия».

Убытки от повреждений огнем, возникшие не в результате пожара, а также убытки, причиненные застрахованному имуществу в результате его обработки огнем, теплом или иного термического воздействия на него с целью его переработки или в иных целях (например, для сушки, варки, глажения, копчения, жарки, горячей обработки или плавления металлов и т.д.) не покрываются страхованием и возмещению не подлежат.

4.1.2. **«Удар молнии»** - под ударом молнии подразумевается видимый электрический разряд между облаками и земной поверхностью, при котором ток молнии протекает через элементы застрахованного имущества и оказывает термическое, механическое или электрическое (атмосферное перенапряжение) воздействие, либо вторичное воздействие грозового разряда, связанное с наведением высокого электрического потенциала с возникновением искрения.

Покрываются убытки, возникшие вследствие воздействия удара молнии на застрахованное имущество, в том числе вследствие наведения индукционных токов, резкого повышения напряжения в сети в результате атмосферного разряда.

4.1.3. **«Взрыв»** – быстропротекающий процесс физических и химических превращений веществ, сопровождающийся освобождением значительного количества энергии в ограниченном объеме, в результате которого в окружающем пространстве образуется и распространяется ударная волна, способная привести или приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации.

Страховщик предоставляет страховое покрытие от повреждения или гибели имущества вследствие взрыва паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств.

Взрывом резервуара (котла, трубопровода и пр.) считается только такой взрыв, когда стенки этого резервуара оказываются разорванными в такой степени, что становится возможным выравнивание давления внутри и вовне резервуара. Если внутри тако-

го резервуара произойдет взрыв, вызванный скоротечным протеканием химических реакций, то повреждения, причиненные резервуару, покрываются страхованием и в том случае, если стенки его не имеют разрывов. Страхованием не покрываются убытки, причиненные вакуумом или разрежением газа в резервуаре.

Убытки, причиненные двигателям внутреннего сгорания или аналогичным машинам и агрегатам вследствие взрывов, происходящих в камерах сгорания, страхованием не покрываются.

Если это особо не предусмотрено договором страхования, не подлежат возмещению убытки от взрывов динамита или иных взрывчатых веществ.

4.1.4. «Залив» - авария в трубопроводных системах водоснабжения, топления, канализации, автоматического пожаротушения (спринклерных системах) или иных трубопроводных гидравлических системах, подключенных и эксплуатируемых по временной или постоянной схеме; проникновение воды или других жидкостей на территорию страхования из других помещений.

Возмещению подлежат

- убытки, вызванные воздействием воды в случае залива
- расходы по устранению внезапных поломок находящихся непосредственно в застрахованных зданиях трубопроводов (при этом при необходимости замены труб по каждому страховому случаю возмещаются расходы, не превышающие стоимость замены двух погонных метров поврежденного участка труб);

- расходы по устранению убытков от внезапного замерзания трубопроводов, а также соединенных непосредственно с ними аппаратов и приборов, таких как краны, вентили, баки, ванны, радиаторы, отопительные котлы, бойлеры и т.д.;

- расходы по размораживанию трубопроводов.

Не подлежат возмещению расходы по ремонту или замене, а также размораживанию трубопроводов или иных частей водопроводных, отопительных, канализационных или противопожарных систем, находящихся вне застрахованных зданий и помещений, а также расположенных под фундаментом или полом подвала.

Убытки от внезапного нештатного включения противопожарных спринклерных систем покрываются только, если они не явились следствием:

- а) ремонта или реконструкции застрахованных зданий и сооружений;

- б) монтажа, демонтажа, ремонта или изменения конструкции самих спринклерных систем;

- в) строительных дефектов или дефектов самих спринклерных систем, о которых было известно и должно было быть известно Страхователю до наступления убытка.

Убытки, возникшие в результате штатного срабатывания спринклерных систем при пожаре покрываются только в том случае, если застрахован риск “пожар”.

4.1.5. «Стихийные бедствия» -

- **землетрясение** – подземные толчки и колебания земной поверхности, возникающие в результате внезапных смещений и разрывов в земной коре или верхней части мантии Земли и передающиеся на большие расстояния в виде упругих колебаний;

- **вулканическое извержение** – период активной деятельности вулкана, когда он выбрасывает на земную поверхность раскаленные или горячие твердые, жидкие и газообразные и вулканические продукты и изливает лаву;

- **обвал** – отрыв и падение больших масс горных пород на крутых и обрывистых склонах гор, речных долин и морских побережий (в том числе камнепад), происходящие главным образом за счет ослабления связности горных пород под влиянием процессов выветривания, деятельности поверхностных и подземных вод;

- **оползень** – смещение масс горных пород по склону под воздействием собственного веса и дополнительной нагрузки вследствие подмыва склона,

переувлажнения, сейсмических толчков и иных процессов;

- **просадка, осыпание, сползание или иное движение грунта** – движения горных пород, кроме вызванных взрывными работами, выемкой грунта из котлованов или карьеров, прокладкой подземных коммуникаций, засыпкой пустот или земляными работами, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых;

- **цунами** – длинные волны катастрофического характера, возникающие главным образом в результате тектонических подвижек на дне океана;

- **снежная лавина** – масса снега или льда, падающая или соскальзывающая с крутых склонов гор аналогично *обвалу* (падение снежной лавины сопровождается образованием воздушной предлавиной волны, производящей наибольшие разрушения);

- **смерч** (торнадо) – сильный маломасштабный атмосферный вихрь диаметром до 1000 м, в котором воздух вращается со скоростью до 100 м/с, обладающий большой разрушительной силой;

- **ураган** – ветер разрушительной силы и значительной продолжительности, скорость которого превышает 115,2 км/ч;

- **шторм** – длительный очень сильный ветер со скоростью свыше 20 м/с, вызывающий сильные волнения на море и разрушения на суше;

- **вихрь** – порывистое круговое движение ветра, образующее вихревую воронку при ураганных скоростях ветра (более 115,2 км/ч);

- **буря (пыльная)** – перенос больших количеств пыли или песка сильным ветром, сопровождающийся ухудшением видимости, выдуванием верхнего слоя почвы вместе с семенами и молодыми растениями, засыпанием посевов и транспортных магистралей;

- **шквалистый ветер** – ветер с резко выраженной порывистостью, т. е. частыми и резкими колебаниями его скорости и направления, связанными с сильной турбулентностью течения, особенно термически обусловленной (с конвекцией), если скорость порывов ветра достигает 60 км/час;

- **град** – атмосферные осадки, выпадающие в теплое время года в виде частичек плотного льда диаметром от 5 мм до 15 см, обычно вместе с ливневым дождем при грозе;

- **наводнение** – затопление территории водой, являющееся стихийным бедствием (может происходить при подъеме уровня воды во время паводка или половодья, при затоплении, зажоре, вследствие нагона в устье реки, а также при прорыве гидротехнических сооружений);

- **затопление** – покрытие территории водой в период половодья или паводков.

Убытки от землетрясения подлежат возмещению лишь в том случае, если Страхователь докажет, что при проектировании, строительстве и эксплуатации застрахованных зданий и сооружений должным образом учитывались сейсмогеологические условия местности, в которой расположены эти здания и сооружения.

Убытки от оползня, просадки, осыпания, сползания или иного движения грунта не подлежат возмещению в том случае, если они вызваны проведением взрывных работ, выемкой грунта из котлованов или карьеров, засыпкой пустот или проведением земляных работ, а также добычей или разработкой месторождений твердых, жидких или газообразных полезных ископаемых.

Не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие проникновения в застрахованные помещения дождя, снега, града или грязи через незакрытые окна, двери или иные отверстия в зданиях, если эти отверстия не возникли вследствие бури, вихря, урагана или смерча.

Не подлежат возмещению убытки, которые возникли или могут возникнуть вследствие длительного подтопления застрахованного имущества, обусловленного его географическим положением, в случае когда факт такого длительного подтопления констатируется соответствующими территориальными органами.

Не подлежат возмещению убытки от повреждения застрахованного имущества водой, если они не вызваны непосредственно одним из перечисленных стихийных бедствий, например, убытки вследствие повреждения имущества талой, дождевой, водопроводной водой, из-за протечки крыш и т.д., а также убытки от повреждения водой застрахованного имущества, хранящегося на первых этажах (с полом не выше уровня земли) или в заглубленных помещениях на расстоянии менее 10 см от поверхности пола.

Если одной из причин повреждения или разрушения застрахованных зданий и сооружений, а также находящегося в них имущества явилась их ветхость, частичное разрушение или повреждение вследствие длительной эксплуатации. Страховщик имеет право отказать в выплате возмещения в той мере, в которой ветхость застрахованных зданий и сооружений повлияла на размер убытка. Если Страхователь, докажет, что ветхость строений не оказала влияния на размер убытка, обязанность Страховщика выплачивать возмещение сохраняется.

Если это особо не оговорено в договоре страхования, не выплачивается возмещение по убыткам, происшедшим вследствие повреждения или уничтожения витражей стеклянных стен, оконных и дверных стекол размером более 1,5 кв. метров каждое, а также оконных и дверных рам или иных обрамлений, в которых закреплены такие стекла.

Здания и сооружения, не оконченные строительством, освобожденные для капитального ремонта или по другим причинам на длительный срок лицами, использующими их по прямому назначению, на страхование не принимаются. Страхователь обязан незамедлительно известить Страховщика об освобождении застрахованных зданий и сооружений для проведения капитального ремонта или по другим причинам на срок более 60 дней. Страховщик имеет право приостановить действие договора страхования на этот период.

Страховщик возмещает ущерб, причиненный в результате гибели или повреждения застрахованного имущества только вследствие непосредственного воздействия града на застрахованное имущество.

4.1.6. «Противоправные действия третьих лиц» - следующие действия, совершенные с умыслом и подпадающие под действие уголовного законодательства Российской Федерации:

4.1.6.1. *кража* – тайное хищение застрахованного имущества (ст. 158 УК РФ);

4.1.6.2. *грабеж* – открытое хищение застрахованного имущества без применения насилия к Страхователю или его работникам, либо с применением насилия, опасного для их жизни и здоровья, либо с угрозой применения такого насилия (ст. 161 УК РФ);

4.1.6.3. *разбой* – нападение с целью завладения застрахованным имуществом с применением насилия к Страхователю или его работникам, опасного для их жизни и здоровья, или с угрозой применения такого насилия (ст. 162 УК РФ);

4.1.6.4. *умышленное повреждение или уничтожение* третьими лицами *застрахованного имущества* или его частей, включая поджог, хулиганство, а также взлом дверей, замков, решеток и т.п. при попытке кражи со взломом (ст. 167 УК РФ);

4.1.6.5. *вандализм* – осквернение зданий или иных сооружений, порча имущества (ст. 214 УК РФ).

4.1.7. «Посторонние воздействия» - нанесение ущерба застрахованному имуществу вследствие:

- падения пилотируемых летательных аппаратов, их частей или груза, равно как и

непилотируемых объектов земного и неземного происхождения (метеоритов или иных космических тел);

- столкновения движущейся строительной техники, а также наземных транспортных средств с предметами застрахованного имущества;

- навала судов;

- падения рекламных конструкций, столбов и мачт освещения;

- падения деревьев, растущих за пределами территории земельного участка, находящегося во владении, пользовании или распоряжении страхователя (выгодоприобретателя);

- падения деревьев, растущих на земельном участке, находящимся во владении, пользовании или распоряжении страхователя (застрахованного), если такое падение было вызвано стихийным бедствием и риск «стихийных бедствий» застрахован по данному договору страхования.

4.1.8. «Бой стекла» – случайное разбитие и бой как умышленное действие третьих лиц оконных и дверных стекол, стеклянных стен, зеркал, витрин, козырьков, куполов или аналогичных изделий из стекла, вставленных в оконные или дверные рамы или смонтированных в местах их крепления как конструктивные элементы (элементы отделки, интерьера) зданий, сооружений, помещений и других объектов недвижимости, а также световых рекламных установок из стеклянных деталей, неоновых или других ламп.

4.2. Страховым случаем является наступившее событие, названное в п.п. 4.1.1.-4.1.8. настоящих Правил, приведшее к утрате (гибели), недостаче или повреждению застрахованного имущества и повлекшее обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение.

4.3. Не признаются страховыми случаями события, происшедшие вследствие:

- военных действий всякого рода, гражданской войны или их последствий, народных волнений, забастовок, локаутов, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению военных или гражданских властей;

- воздействие ядерной энергии в любой форме;

- умысла Страхователя (Выгодоприобретателя), проживающих с ним членов семьи или работающего у него обслуживающего персонала;

- самовозгорания, брожения, гниения или других естественных свойств застрахованных предметов;

- обвала строений или части их, если обвал не вызван страховым случаем;

- кражи или расхищения имущества во время страхового случая, не застрахованного по риску утраты имущества в результате противоправных действия третьих лиц.

V. СТРАХОВАЯ СУММА

5.1. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон договора страхования в размере, не превышающем действительной стоимости застрахованного имущества (страховой стоимости). Такой стоимостью считается действительная стоимость имущества в месте его нахождения на момент (в день) заключения договора страхования.

5.2. Расходы в целях уменьшения убытков, подлежащих возмещению Страховщиком (тушение или предупреждение распространения огня, аварий и т.п.), если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Такие расходы возмещаются пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости независимо от того, что вместе с возмещением других убытков они могут превысить страховую сумму.

5.3. Действительная стоимость определяется:

а) для предметов домашнего обихода и домашней обстановки, сложной аудио-, видео- и электронной техники и электротехники, предметов потребления и использования, - исходя из суммы, необходимой для приобретения предмета, полностью аналогичного застрахованному, с учетом износа застрахованного имущества;

б) для квартир или отдельных комнат в квартире жилого дома, отдельно стоящих жилых домов и/или хозяйственных строений, включая элементы отделки и оборудования квартиры (дома, строений), - в размере стоимости приобретения квартир (комнат) или строительства в данной местности отдельно стоящего здания, полностью аналогичного застрахованному, с учетом износа и эксплуатационно-технического состояния застрахованного здания или сооружения;

в) для изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней - в размере оценки, устанавливаемой в соответствии с ценами на вещи такого рода и качества, обычно устанавливаемыми в комиссионной торговле ювелирными изделиями;

г) для произведений искусства и коллекций - в соответствии с оценкой эксперта, а также на основании цен на аукционных торгах произведениями искусства и антиквариата.

5.4. Если страховая сумма, указанная в договоре страхования, превысила страховую стоимость, в том числе в результате страхования одного и того же объекта у двух или нескольких страховщиков (двойное страхование), договор является ничтожным в той части страховой суммы, которая превышает страховую стоимость, а уплаченная излишне часть страховой премии возврату в этом случае не подлежит.

Если же завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны Страхователя, Страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения причиненных ему этим убытков в размере, превышающем сумму полученной им от Страхователя страховой премии.

5.5. Если в договоре страхования страховая сумма установлена ниже страховой стоимости, Страховщик при наступлении страхового случая обязан возместить Страхователю (Выгодоприобретателю) часть понесенных последним убытков пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости, если иное не предусмотрено договором страхования.

5.6. Действительная стоимость устанавливается отдельно по каждому застрахованному предмету, или совокупности предметов, указанных в страховом полисе на основании предоставленных документов или путем экспертной оценки.

5.7. В договоре страхования стороны могут оговорить размер некомпенсируемого Страховщиком убытка - франшизы.

Франшиза может быть условной (невывчитаемой) и безусловной (вычитаемой).

При установлении условной франшизы Страховщик освобождается от обязанности производить выплаты, если размер убытка не превышает размер франшизы, а если убыток превышает ее размер, то Страховщик оплачивает убыток полностью.

При установлении безусловной франшизы Страховщик освобождается от возмещения каждого убытка в оговоренном размере (в абсолютном или процентном отношении).

VI. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ (СТРАХОВОЙ ВЗНОС)

6.1. Размер страховой премии по договору страхования рассчитывается на основе страховых тарифов, разработанных страховщиком с учетом характеристик объекта страхования (каменные, деревянные, смешанные строения), характера страхового риска, объема страховых обязательств, срока страхования. При этом базовые страховые тарифы определяются с учетом огнестойкости, средств охраны застрахованного помещения и/или помещения, в котором находится застрахованное имущество, а также других факторов страхового риска.

6.2. Страховщик вправе при определении размера подлежащей уплате страховой

премии использовать повышающие и понижающие коэффициенты к базовым страховым тарифам, экспертно определяемые в зависимости от факторов риска: оснащенность застрахованного помещения или имущества в застрахованном помещении средствами пожаротушения, удаленность от ближайшего поста пожарной службы, аварийных и ремонтных служб и т.п.

6.3. Страховая премия по договорам страхования, заключенным на срок не более 6 месяцев, уплачивается единовременно, а при заключении договора на более длительный срок - единовременно или в два срока, причем при уплате в рассрочку первая часть должна быть уплачена в размере не менее 50 % от всей страховой премии. Вторая часть страхового взноса должна быть уплачена не позднее половины срока, прошедшего с начала страхования.

6.4. При страховании на срок менее одного года страховая премия уплачивается в следующем проценте от ее годового размера:

Срок действия договора в месяцах								
3	4	5	6	7	8	9	10	11
Процент от общего годового размера страховой премии								
40	50	60	70	75	80	85	90	95

6.5. Страховая премия уплачивается:

- безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика в течение 5-ти банковских дней с даты подписания договора страхования, если иное не оговорено в договоре страхования;

- наличными деньгами в кассу Страховщика в день заключения и подписания договора страхования.

6.6. Если договором страхования предусмотрено внесение страховой премии в рассрочку, то договором может быть предусмотрена санкция за неуплату в установленные сроки очередного страхового взноса.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму просроченного страхового взноса.

VII. ЗАКЛЮЧЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Договор страхования заключается на основании письменного или устного заявления Страхователя. Если договор заключается на основании письменного заявления Страхователя, к заявлению может быть приложена опись имущества, подлежащего страхованию. После заключения договора страхования заявление становится его неотъемлемой частью.

7.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование имущества.

При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

а) об объекте страхования;

б) о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового риска);

в) о размере страховой суммы;

г) о сроке действия договора .

7.3. Договор страхования заключается на один год или на срок до одного или более одного года в целых месяцах .

7.4. Договор страхования, вступает в силу с момента уплаты страховой премии или

первой ее части, если иное не оговорено в договоре страхования.

7.5. Договор страхования должен быть заключен в письменной форме. Несоблюдение письменной формы влечет недействительность договора страхования.

7.6. Договор страхования может быть заключен путем составления документа, подписанного сторонами, либо вручения Страховщиком Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком.

7.7. В случае утраты страхового полиса в период действия договора страхования Страхователю на основании его письменного заявления выдается дубликат страхового полиса, после чего утраченный страховой полис считается аннулированным и страховые выплаты по нему не производятся.

7.8. Договор страхования прекращается в случаях:

- истечения срока действия, указанного в договоре как день его окончания;
- исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (возмещение ущерба в размере страховой суммы);
- неуплаты Страхователем второй части страховой премии при уплате страховых взносов в два срока;
- ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- признания договора страхования недействительным по решению суда;
- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

7.9. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности:

- гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

7.10. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в п.7.9. настоящих Правил, Страховщик имеет право на часть страхового взноса пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.11. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п.7.9. настоящих Правил.

7.12. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от договора страхования уплаченный Страховщику страховой взнос не подлежит возврату, если иное не согласовано сторонами договора или не предусмотрено п.7.16. настоящих Правил.

7.13. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования, если договором страхования не предусмотрено иное или п.7.14. настоящих Правил.

7.14. Страхователь – физическое лицо имеет право в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня заключения договора страхования и при отсутствии событий, имеющих признаки страхового случая, отказаться от договора страхования.

7.15. Договор страхования прекращает свое действие с 00.00 часов дня получения Страховщиком письменного заявления Страхователя – физического лица об отказе от договора страхования или иной даты, установленной по соглашению сторон, но не позднее срока, определенного в п. 7.14. настоящих Правил.

7.16. Страховщик возвращает страховую премию Страхователю – физическому лицу, отказавшемуся от договора страхования в порядке, установленном п. 7.14. настоящих Правил, в следующих размерах:

- 7.16.1. в полном размере, если Страхователь отказался от договора страхования до

даты возникновения обязательств Страховщика по договору страхования (даты начала действия страхования);

7.16.2. частично, если Страхователь отказался от договора страхования после даты начала действия страхования. Страховщик вправе удержать часть премии пропорционально сроку действия договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора страхования.

7.17. Страховая премия возвращается Страхователю – физическому лицу в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от договора страхования. 7.18. Страхователь – физическое лицо имеет право отказаться от договора страхования в случае ненадлежащего информирования об условиях страхования.

В данном случае возврату Страхователю подлежит 100% от страховой премии за вычетом части страховой премии, исчисляемой пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

Возврат страховой премии осуществляется в течение 7 (семь) рабочих дней со дня получения заявления страхователя об отказе от добровольного страхования.

7.19. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в пункте 2 ст. 235 Гражданского Кодекса Российской Федерации, и отказа от права собственности (ст. 236 Гражданского Кодекса Российской Федерации).

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

VIII. ПОСЛЕДСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЯ СТЕПЕНИ РИСКА

8.1. В период действия договора страхования Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

Значительными во всяком случае признаются изменения, оговоренные в договоре страхования (страховом полисе) и в переданных Страхователю Правилах страхования (в том числе о передаче имущества в аренду или залог, переходе имущества другому лицу, о сносе, перестройке или переоборудовании зданий, сооружений, о повреждении или уничтожении имущества и т.п.).

Также значительными изменениями в смысле настоящего пункта Правил признаются изменения сведений, сообщенных Страхователем в письменном заявлении на страхование.

8.2. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительного страхового взноса соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страхового взноса, то в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации Страховщик вправе потребовать расторжения договора и возмещения убытков, причиненных расторжением договора. Соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке – с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора.

8.3. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

IX. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

9.1. Страховщик обязан:

а) вручить Страхователю договор страхования (страховой полис) с приложением настоящих Правил в установленный договором страхования срок и разъяснить Страхователю содержание этих Правил;

б) в случае проведения Страхователем мероприятий, уменьшивших риск наступления страхового случая и размер возможного ущерба объекту страхования, либо в случае увеличения его действительной стоимости, по заявлению Страхователя дополнить или изменить договор страхования с учетом этих обстоятельств;

в) при страховом случае произвести страховую выплату в установленный договором страхования срок;

г) не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, если это не вступит в противоречие с законодательными актами Российской Федерации;

д) при составлении договора страхования формулировать четкие и однозначные для толкования положения.

9.2. Страховщик имеет право:

а) требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по договору страхования, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им, при предъявлении Выгодоприобретателем требования о выплате страхового возмещения по договору.

Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель.

б) при уведомлении об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска, а если Страхователь возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страхового взноса, потребовать расторжения договора страхования.

При неисполнении Страхователем (Выгодоприобретателем) предусмотренной в настоящем пункте обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора, однако Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

в) отказать в страховой выплате по основаниям, предусмотренным законодательством РФ и настоящими Правилами.

г) требовать признания договора страхования недействительным, если после его заключения будет установлено, что Страхователь сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику.

9.3. Страхователь обязан:

а) своевременно уплачивать страховую премию (страховые взносы) в размерах и порядке, предусмотренных договором страхования;

б) при заключении договора страхования сообщать Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки страхового риска, а также о всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования;

в) в период действия договора незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличе-

ние страхового риска;

г) при наступлении страхового случая:

- незамедлительно, но в любом случае не позднее трех суток, известить об этом Страховщика или его представителя, направив ему заявление о страховом случае (так же, как и на Страхователя, обязанность незамедлительного уведомления о наступлении страхового случая лежит и на Выгодоприобретателе, которому известно о заключении договора страхования в его пользу, если он намерен воспользоваться правом на получение страхового возмещения);

- принять все возможные меры по предотвращению или уменьшению ущерба и по спасанию застрахованного имущества;

- предоставить Страховщику или его представителям возможность проводить осмотр поврежденного имущества, расследование в отношении причин и размера убытка;

- предоставить Страховщику в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере и причинах повреждений или гибели застрахованного имущества, а также представить документы от компетентных органов, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, если предоставление указанных документов предусмотрено условиями договора страхования.

9.4. Страхователь имеет право:

а) ознакомиться с настоящими Правилами страхования;

б) выбрать по своему желанию страховые риски; доказывать иную оценку застрахованного имущества, чем оценка его Страховщиком;

в) осуществить дополнительное страхование у другого Страховщика, в случае, когда имущество застраховано лишь в части страховой суммы. При этом общая страховая сумма по всем договорам не должна превышать страховую стоимость имущества на момент заключения договора страхования;

г) назначить страховую сумму по имуществу, подлежащему страхованию и увеличивать ее в период действия договора страхования в пределах страховой стоимости;

д) досрочно расторгнуть договор страхования в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством;

е) получить информацию о Страховщике в соответствии с действующим законодательством;

ж) требовать выполнения Страховщиком обязанностей последнего, предусмотренных условиями договора страхования.

X. ОПРЕДЕЛЕНИЕ И ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ.

10.1. Страховое возмещение может быть выплачено только после того как будут установлены причины и размер убытка от событий, предусмотренных договором страхования, и составлен страховой акт.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан представить Страховщику вместе с заявлением о страховом случае документы, полученные в компетентных государственных органах, необходимые для установления факта и причины страхового случая, а также размера причиненного ущерба в случае:

- по факту пожара – документы из органа МЧС РФ, а также органов милиции или прокуратуры, если материалы по данному случаю переданы в указанные органы.

- по факту ущерба от удара молнии, стихийных бедствий – документы гидрометеорологической службы либо МЧС РФ;

- по факту противоправных действий третьих лиц (хищения, грабежа, разбоя и т.п.) – документы из органов внутренних дел, федеральной службы безопасности, а также копию заявления Страхователя в эти органы с входящим регистрационным номером и талон-уведомление о принятии заявления;

- по факту повреждения водой из систем канализации, отопления, водоснабжения, пожаротушения – справка из органов государственной аварийной службы либо эксплуатирующей организации;

- по факту падения летательного аппарата - документы Федерального агентства авиационного транспорта, Межгосударственного авиационного комитета или МЧС РФ;

- по факту аварии на производстве – акт технического расследования аварии, проведенного органами Ростехнадзора;

- по другим случаям – справки и документы соответствующих компетентных органов.

Во всех случаях, когда в расследовании обстоятельств, повлекших возникновение ущерба, принимали участие органы МВД, прокуратуры и другие правоохранительные органы необходимо предоставить копии Постановлений о возбуждении или об отказе в возбуждении уголовного дела, Постановления о приостановлении предварительного следствия, если убыток наступил в результате противоправных действий третьих лиц - Постановления о признании потерпевшим. Договором страхования список необходимых для страховой выплаты может быть дополнен.

После получения необходимых документов страховщик обязан в течение 10 (десять) рабочих дней составить и подписать страховой акт.

Страховое возмещение выплачивается в течение 5 (пять) рабочих дней с даты подписания акта, если договором не предусмотрен иной срок выплаты.

10.2. Причины и размер ущерба устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз и документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия и требованиям законодательства Российской Федерации.

Договором страхования может быть предусмотрен порядок действий Страхователя при наступлении страхового случая и перечень документов, подтверждающих его наступление и размер причиненных убытков.

10.3. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был не обоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы. Если Страхователь потребовал проведение экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя.

10.4. Полная утрата (гибель) имеет место, если имущество утрачено полностью (полная фактическая гибель).

Полной гибелью имущества признается также такое повреждение застрахованного имущества, когда его восстановление экономически нецелесообразно, поскольку расходы по его восстановлению превышают 80% действительной стоимости имущества на дату заключения договора страхования (полная конструктивная гибель).

Условиями конкретного договора страхования может быть предусмотрено, что в случае полной конструктивной гибели имущества страховщик производит страховую выплату в размере страховой суммы по данному объекту страхования без учета стоимости остатков, годных для дальнейшего использования или реализации.

Застрахованный предмет считается поврежденным или частично разрушенным, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с расходами на его восстановление не превышают его действительной стоимости.

10.5. Страховое возмещение выплачивается:

а) при полной фактической утрате (гибели) имущества - в размере действительной

стоимости имущества на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы (кроме случаев, изложенных в п. 5.2. настоящих Правил);

б) при полной конструктивной гибели имущества – в размере действительной стоимости имущества на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы (кроме случаев, изложенных в п. 5.2. настоящих Правил), уменьшенной на величину стоимости остатков, годных для дальнейшего использования или реализации, если иное не предусмотрено конкретным договором страхования;

в) при частичном повреждении имущества - в размере восстановительных расходов, но не более страховой суммы. Договором страхования строений (помещений) могут быть предусмотрены лимиты ответственности по отдельным конструктивным элементам строения (помещения) в целях определения суммы страхового возмещения.

10.6. Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

Восстановительные расходы не включают в себя:

- дополнительные расходы, вызванные улучшениями застрахованного объекта;
- расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;
- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

10.7. Из суммы восстановительных расходов не производятся вычеты на износ частей, узлов, агрегатов и деталей, используемых при восстановительных работах.

10.8. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом франшизы после вычета сумм, полученных Страхователем (Выгодоприобретателем) в возмещение данного ущерба с других лиц, а в случае двойного страхования - также и с применением положения п.5.4. настоящих Правил.

10.9. При определении размера подлежащего выплате страхового возмещения Страховщик вправе зачесть сумму просроченного страхового взноса, если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено.

10.10. Если договором страхования не предусмотрено иное, к Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

10.11. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получили возмещение убытка от третьих лиц, Страховщик выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщик о получении таких сумм.

10.12. Страхователь или Выгодоприобретатель обязаны возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится

такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.

Страхователь или Выгодоприобретатель обязаны возвратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть) в случае, если похищенное имущество будет возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю). Сумма страхового возмещения, подлежащая возврату определяется с учетом расходов, понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) на устранение повреждений в имуществе, возникших в результате хищения, а также дополнительных расходов на возвращение имущества (транспортировка, хранение).

10.13. Если в момент наступления страхового случая Страхователь заключил договоры страхования имущества с несколькими страховыми организациями на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость застрахованного имущества (двойное страхование), то страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости. При этом каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования, а Страховщик выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей на его долю.

10.14. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

- если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;

- если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя) и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая - до окончания расследования или судебного разбирательства.

10.15. Страховщик вправе отказать Страхователю в страховой выплате, если:

- Страхователь (или Выгодоприобретатель, которому известно о заключении договора страхования в его пользу), после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в предусмотренный договором страхования срок указанным в договоре способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

- Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки, возмещение Страховщиком не производится в той доле ущерба, который был вызван неприятием указанных мер Страхователем (Выгодоприобретателем);

- Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или если осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя).

10.16. Страховщик также вправе не выплачивать страховое возмещение, если в течение действия договора имели место:

- совершение Страхователем или лицом, в пользу которого заключен договор страхования, умышленного преступления, находящегося в прямой связи со страховым случаем;

- сообщение Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений об обстоятельствах наступления страхового случая и размере ущерба;

- получение Страхователем соответствующего возмещения ущерба от лица, винов-

ного в причинении этого ущерба;

- умышленное нарушение Страхователем условий противопожарной и охранной безопасности, приведшее к повреждению (гибели) или похищению имущества.

10.17. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя (Выгодоприобретателя).

10.18. Решение об отказе в страховой выплате принимается:

- в течение 10 (десять) рабочих дней с даты получения документов, подтверждающих наличие оснований для отказа в страховой выплате;

либо

- по истечении 6-ти месячного срока с момента направления Страховщиком Страхователю (Выгодоприобретателю) запроса необходимых для страховой выплаты документов.

Решение об отказе сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа в течение 3 (три) рабочих дней с даты принятия решения об отказе.

10.19. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суде.

XI. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

11.1. Изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено договором, при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

11.2. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное.

11.3. В случае изменения договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора.

XII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в судебном порядке.

12.2. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен в течение двух лет.

Приложение 1
к Правилам страхования
имущества физических лиц

**БАЗОВЫЕ СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ
ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**
(в % от страховой суммы в год)

	Страховой риск	Т_б, %
1	1. Дома, коттеджи, другие здания, постройки и сооружения (строительный материал - дерево)	
1.1	Пожар	0,28
1.2	Взрыв	0,05
1.3	Удар молнии	0,01
1.4	Посторонние воздействия	0,02
1.5	Залив	0,12
1.6	Стихийные бедствия	0,06
1.7	Противоправные действия третьих лиц	0,14
1.8	Бой стекол	0,03
1.9	Полный пакет	0,60
2	2. Квартиры, жилые помещения (каменные, бетонные стены и перекрытия), без отделки	
2.1	Пожар	0,06
2.2	Взрыв	0,01
2.3	Удар молнии	0,01
2.4	Посторонние воздействия	0,01
2.5	Залив	0,10
2.6	Стихийные бедствия	0,01
2.7	Противоправные действия третьих лиц	0,05
2.8	Бой стекол	0,01
2.9	Полный пакет	0,12
3	3. Отделка квартир, жилых помещений	
3.1	Пожар	0,09
3.2	Взрыв	0,03
3.3	Удар молнии	0,01
3.4	Посторонние воздействия	0,01
3.5	Залив	0,15
3.6	Стихийные бедствия	0,01
3.7	Противоправные действия третьих лиц	0,03
3.8	Бой стекол	0,01
3.9	Полный пакет	0,25

4	4. Имущество в застрахованных строениях, квартирах, других помещениях	
4.1	Пожар	0,10
4.2	Взрыв	0,03
4.3	Удар молнии	0,01
4.4	Посторонние воздействия	0,01
4.5	Залив	0,18
4.6	Стихийные бедствия	0,04
4.7	Противоправные действия третьих лиц	0,20
4.8	Бой стекол	0,01
4.9	Полный пакет	0,40
5	5. Предметы ландшафтного дизайна	
5.1	полный пакет	0,30

При страховании на срок менее одного года страховая премия уплачивается в следующем размере от суммы годовой страховой премии, при этом страховая премия за неполный месяц уплачивается как за полный:

Срок действия договора в месяцах								
3	4	5	6	7	8	9	10	11
Процент от общего годового размера страховой премии								
40	50	60	70	75	80	85	90	95

При заключении конкретного договора страхования Страховщик имеет право применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты в зависимости от следующих факторов риска

Обстоятельства, влияющие на вероятность страхового случая и размер убытков от его наступления	Поправочные Коэффициенты к базовым страховым тарифам
1. При страховании строений	0,8 - 0,85
Материал постройки (смешанный камень - дерево)	0,65-0,7
Материал постройки (камень)	1,1-1,3
Страхование части строения, находящегося в долевой собственности	1,3-1,5
Страхование незавершенного объекта	1,05-1,15
Страхование имущества, сдаваемого в аренду, субаренду, наем	1,1-1,3
Страхование строений, используемых для временного проживания	
2. При страховании строений, а также имущества в застрахованных строениях	1,25-1,35

При наличии среди застрахованных объектов бани, сауны	1,1
При наличии в застрахованном строении газовых баллонов, отопительных котлов, АГВ (автономный газовый водонагреватель), камина, печи (кроме электропечей)	0,9-0,95
При наличии решеток/ставней на окнах, металлической входной двери	0,9-0,95
При наличии систем пожарной сигнализации в застрахованном строении с выводом на пульт круглосуточного дежурного	0,85-0,9
При наличии средств автоматического пожаротушения в застрахованном строении	0,9-0,95
При наличии постоянной охраны застрахованных объектов	
3. При страховании квартир и иных помещений, внутренней отделки, инженерных коммуникаций, имущества в застрахованных квартирах и иных помещениях	1,05-1,1
При наличии среди застрахованных объектов сауны	0,9-0,95
При наличии охранной сигнализации с выводом на пульт круглосуточного дежурного, постоянной охраны	1,15-1,2
При страховании квартир и иных помещений с улучшенной планировкой	1,25-1,35
При страховании квартир и иных помещений, отделанных с использованием особо дорогих материалов и элементов	
4. Для всех объектов страхования	0,8-0,95
Размер и вид франшизы	0,8-0,95
Статистика убытков	0,8 - 0,85

При определении итоговой величины тарифной ставки по конкретному договору страхования, результирующий коэффициент не может превышать 3,0 или быть меньше 0,2.

Реальная (итоговая) тарифная ставка при заключении конкретного договора страхования получается Страховщиком путем умножения базовой тарифной ставки из настоящего Приложения на повышающий или понижающий коэффициент.

Конкретные значения повышающих или понижающих коэффициентов определяются Страховщиком исходя из наличия (отсутствия) факторов риска и их влияния на повышение (понижение) вероятности наступления страхового случая.

Полученная тарифная ставка согласовывается со Страхователем и используется для расчета страховой премии.

В связи с тем, что конкретные факторы риска и обстоятельства, увеличивающие (уменьшающие) вероятность наступления страхового события, а также конкретные размеры повышающих (понижающих) коэффициентов, которые Страховщик вправе применять к базовым тарифным ставкам, могут быть выявлены (определены) только в ходе оценки Страховщиком страхового риска при заключении конкретного договора страхования, поэтому в настоящем Приложении указаны минимальные и максимальные значения повышающих и понижающих коэффициентов в определенном диапазоне их применения. Это позволяет Страховщику определить реальную тарифную ставку, учитывающую особенности объекта страхования и характер страхового риска по конкретному договору страхования, и является гарантией обеспечения его финансовой устойчивости. Обоснование факторов риска и размера применённых повышающих или понижающих коэффициентов производится Страховщиком в договоре страхования.

ПОЛИС № страхования имущества физических лиц

г. Москва «__» _____ 20__ г.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора страхования в соответствии с Правилами страхования имущества физических лиц, являющимся неотъемлемым приложением к настоящему Полису.

Страхователь: _____ Адрес: <i>тел.:</i> _____ Паспорт: серия № _____ выдан _____ Выгодоприобретатель: _____ Адрес: <i>тел.:</i> _____

Полис: <input type="checkbox"/> новый <input type="checkbox"/> продленный Год непрерывного страхования _____
--

Объекты страхования _____ согласно Заявлению на страхование от г. _____
--

Адрес объектов страхования: _____
--

Объекты страхования	Страховая сумма, (руб.)	Риски	Тариф, %	Страховая премия, (руб.)

Франшиза: _____

Особые условия: _____

Страховая сумма по всем объектам страхования имущества, (руб.) _____
--

Общая страховая премия, (руб.) _____

Порядок уплаты страховой премии: _____

Срок действия договора страхования: _____
--

Прилагаемые документы:	<ol style="list-style-type: none">1. Заявление на страхование от _____ г.2. Опись имущества от _____ г.3. Паспорт Страхователя (копия).4. Свидетельство о государственной регистрации права на объект недвижимости _____ (копия).5. Свидетельство о государственной регистрации права на землю _____ (копия).6. Правила страхования имущества физических лиц.7. Правила страхования гражданской ответственности юридических и физических лиц.
-------------------------------	---

- Срок страховой выплаты _____
- Страховой Полис, Правила страхования.
- С условиями Страхового полиса ознакомлен и согласен.

Страхователь: _____
(Ф.И.О., подпись)

Страховщик: _____
(должность, Ф.И.О., подпись)

ДОГОВОР
страхования имущества физических лиц
№ _____ от "___" _____ 20__ г.

ООО СК «НСГ» (далее - Страховщик), в лице _____, действующего на основании Устава, и _____ (далее - Страхователь) на основании «Правил страхования имущества физических лиц» (далее по тексту - Правила) заключили настоящий Договор.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Страховщик возмещает Страхователю ущерб, понесенный им в результате уничтожения (повреждения) застрахованного имущества в период действия договора.

1.2. Выгодоприобретатель: _____
адрес: _____

1.3. Заявление от "___" _____ 20__ г., содержащее Описание застрахованного имущества, является неотъемлемой частью настоящего договора.

1.4. По настоящему договору застрахованным является имущество, принадлежащее Страхователю, состав и стоимость которого, а также страхуемые риски указаны в Описи застрахованного имущества.

2. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ

2.1. Риски, принимаемые на страхование - ущерб, причиненный имуществу в результате:

-
-
-
-
-
-
-

2.2. Страховая сумма по застрахованным предметам и видам имущества: _____ руб.

_____ руб.
_____ руб.

2.3. Франшиза: _____ (% или в руб.)
(указать вид)

2.4. Срок действия договора страхования: на срок __ с "___" _____ 20__ г. по "___" _____ 20__ г.

2.5. Страховой взнос по застрахованным предметам и видам имущества: _____ руб.

_____ руб.
_____ руб.

Итого страховая премия к уплате: _____ руб.

Порядок уплаты:

- безналичным перечислением/ наличными деньгами;

- единовременно / в 2 срока.

Страховой взнос (единовременный или при уплате в два срока первый) уплачивается не позднее "___" _____ 20__ г. в размере: _____ руб.

В случае уплаты в рассрочку второй взнос уплатить не позднее "___" _____ 200__ г. в размере: _____ руб.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

Права и обязанности сторон указаны в разделе IX Правил страхования имущества физических лиц.

4. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

4.1. Страховое возмещение может быть выплачено только после того как будут установлены причины и размер убытка от событий, предусмотренных договором страхования, и составлен страховой акт.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан предоставить Страховщику заявление о страховом случае с приложением всех необходимых документов, подтверждающих причины и размер убытка (например, справки из органов Пожнадзора, Внутренних дел и т.п.). После этого страховщик обязан в течение 10 дней составить страховой акт.

Непредставление требуемых Страховщиком документов без объективных причин дает ему право отказать в выплате возмещения в части убытка, не подтвержденной такими документами.

Страховое возмещение выплачивается в течение 5-ти банковских дней с даты подписания сторонами договора страхования страхового акта, если договором не предусмотрен иной срок выплаты.

Если страховая выплата не произведена в установленный срок, страховщик выплачивает Страхователю (Выгодоприобретателю) неустойку в порядке и размере, установленном законодательством Российской Федерации и договором страхования.

4.2. Причины и размер ущерба устанавливаются Страховщиком на основании данных осмотра, экспертиз и документов, необходимость представления которых определяется характером происшествия и требованиям законодательства Российской Федерации.

Договором страхования может быть предусмотрен порядок действий Страхователя при наступлении страхового случая и перечень документов, подтверждающих его наступление и размер причиненных убытков.

4.3. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере ущерба каждая из сторон имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. В случае, если результатами экспертизы будет установлено, что отказ Страховщика в выплате возмещения был не обоснованным, Страховщик принимает на себя долю расходов по экспертизе, соответствующую соотношению суммы, в выплате которой было первоначально отказано, и суммы возмещения, выплаченной после проведения экспертизы. Если Страхователь потребовал проведение экспертизы, то расходы на ее проведение по случаям, признанным после ее проведения нестраховыми, относятся на счет Страхователя.

4.4. Полная утрата (гибель) имеет место, если имущество утрачено полностью (полная фактическая гибель).

Полной гибелью имущества признается также такое повреждение застрахованного имущества, когда его восстановление экономически нецелесообразно, поскольку расходы по его восстановлению превышают 80% действительной стоимости имущества на дату заключения договора страхования (полная конструктивная гибель).

Застрахованный предмет считается поврежденным или частично разрушенным, если остаточная стоимость поврежденного имущества вместе с расходами на его восстановление не превышают его действительной стоимости.

4.5. Страховое возмещение выплачивается:

а) при полной фактической утрате (гибели) имущества - в размере действительной стоимости имущества на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы (кроме случаев, изложенных в п. 5.2. настоящих Правил);

б) при полной конструктивной гибели имущества – в размере действительной стоимости имущества на дату заключения договора страхования, но не более страховой суммы (кроме случаев, изложенных в п. 5.2. настоящих Правил), уменьшенной на величину стоимости остатков, годных для дальнейшего использования или реализации;

в) при частичном повреждении имущества - в размере восстановительных расходов, но не более страховой суммы.

4.6. Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);

- расходы на оплату работ по ремонту;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованных предметов в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

4.9. Восстановительные расходы не включают в себя:

- дополнительные расходы, вызванные улучшениями застрахованного объекта;

- расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

4.7. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом франшизы после вычета сумм, полученных Страхователем (Выгодоприобретателем) в возмещение данного ущерба с других лиц, а в случае двойного страхования - также и с применением положения п.5.4. настоящих Правил.

4.9. При определении размера подлежащего выплате страхового возмещения Страховщик вправе зачесть сумму просроченного страхового взноса, если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого просрочено.

4.10. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение, переходит в пределах выплаченной суммы право требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Страхователь (Выгодоприобретатель) обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования, которое Страхователь (Выгодоприобретатель) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Если Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Выгодоприобретателя), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

4.11. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получили возмещение убытка от третьих лиц, Страховщик выплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей выплате по условиям страхования, и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщик о получении таких сумм.

4.12. Страхователь или Выгодоприобретатель обязаны возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть), если обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на страховое возмещение.

Страхователь или Выгодоприобретатель обязаны возратить Страховщику полученное страховое возмещение (или его соответствующую часть) в случае, если похищенное имущество будет возвращено Страхователю (Выгодоприобретателю). Сумма страхового возмещения, подлежащая возврату определяется с учетом расходов, понесенных Страхователем (Выгодоприобретателем) на устранение повреждений в имуществе, возникших в результате хищения, а также дополнительных расходов на возвращение имущества (транспортировка, хранение).

4.13. Если в момент наступления страхового случая Страхователь заключил договоры страхования имущества с несколькими страховыми организациями на сумму, превышающую в общей сложности страховую стоимость застрахованного имущества (двойное страхование), то страховое возмещение, получаемое им от всех страховщиков по страхованию этого имущества, не может превышать его страховой стоимости. При этом каждый из страховщиков выплачивает страховое возмещение в размере, пропорциональном отношению страховой суммы по заключенному им договору к общей сумме по всем заключенным этим Страхователем договорам страхования, а Страховщик выплачивает страховое возмещение лишь в части, падающей на его долю.

4.14. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

- если у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих страховой случай - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;
- если соответствующими органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя (Выгодоприобретателя) и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая - до окончания расследования или судебного разбирательства.

4.15. Страховщик вправе отказать Страхователю в страховой выплате, если:

- Страхователь (или Выгодоприобретатель, которому известно о заключении договора страхования в его пользу), после того, как ему стало известно о наступлении страхового случая, не уведомил о его наступлении Страховщика в предусмотренный договором страхования срок указанным в договоре способом, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение;

- Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки, возмещение Страховщиком не производится в той доле ущерба, который был вызван непринятием указанных мер Страхователем (Выгодоприобретателем);

- Страхователь (Выгодоприобретатель) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или если осуществление этого права стало невозможным по

вине Страхователя (Выгодоприобретателя).

4.16. Страховщик также вправе не выплачивать страховое возмещение, если в течение действия договора имели место:

- совершение Страхователем или лицом, в пользу которого заключен договор страхования, умышленного преступления, находящегося в прямой связи со страховым случаем;
- сообщение Страхователем Страховщику заведомо ложных сведений об обстоятельствах наступления страхового случая и размере ущерба;
- получение Страхователем соответствующего возмещения ущерба от лица, виновного в причинении этого ущерба;
- умышленное нарушение Страхователем условий противопожарной и охранной безопасности, приведшее к повреждению (гибели) или похищению имущества.

4.17. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, если страховой случай наступил вследствие умысла страхователя (Выгодоприобретателя).

4.18. Решение об отказе в страховой выплате сообщается Страхователю в письменной форме с обоснованием причин отказа в течение 3 (три) дней с даты принятия решения об отказе в выплате.

4.19. Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем в суде.

5. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Договор страхования прекращается в случаях:

- истечения срока действия, указанного в договоре как день его окончания;
- исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (возмещение ущерба в размере страховой суммы);
- неуплаты Страхователем второй части страховой премии при уплате страховых взносов в два срока;
- ликвидации Страховщика в установленном законодательством Российской Федерации порядке;
- признания договора страхования недействительным по решению суда;
- в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай, в частности:

- гибель застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая.

5.3. При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, указанным в п.5.2. настоящего Договора, Страховщик имеет право на часть страхового взноса пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

5.4. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, указанным в п.5.2. настоящего Договора.

5.5. При досрочном отказе Страхователя (Выгодоприобретателя) от договора страхования уплаченный Страховщику страховой взнос не подлежит возврату, если иное не согласовано сторонами договора или не предусмотрено п.5.9. настоящего Договора.

5.6. О намерении досрочного расторжения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за 30 дней до предполагаемой даты прекращения договора страхования или за 14 (четырнадцать) календарных дней в порядке, установленном п.5.7. настоящего Договора.

5.7. Страхователь имеет право в течение 14 (четырнадцати) календарных дней со дня заключения договора страхования и при отсутствии событий, имеющих признаки страхового случая, отказаться от договора страхования.

5.8. Договор страхования прекращает свое действие с 00.00 часов дня получения Страховщиком письменного заявления Страхователя об отказе от договора страхования или иной даты, установленной по соглашению сторон, но не позднее срока, определенного в п.5.7. настоящего Договора.

5.9. Страховщик возвращает страховую премию Страхователю, отказавшемуся от договора страхования в порядке, установленном п.5.7. настоящего Договора, в следующих размерах:

5.9.1. в полном размере, если Страхователь отказался от договора страхования до даты возникновения обязательств Страховщика по договору страхования (даты начала действия страхования);

5.9.2. частично, если Страхователь отказался от договора страхования после даты начала действия страхования. Страховщик вправе удержать часть премии пропорционально сроку действия договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора стра-

хования.

5.10. Страховая премия возвращается Страхователю в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения письменного заявления Страхователя об отказе от договора страхования. Страховая премия перечисляется Страхователю или выплачивается в пределах размера наличных расчетов в кассе Страховщика на основании письменного заявления Страхователя.

5.11. При переходе прав на застрахованное имущество от лица, в интересах которого был заключен договор страхования, к другому лицу, права и обязанности по этому договору переходят к лицу, к которому перешли права на имущество, за исключением случаев принудительного изъятия имущества по основаниям, указанным в пункте 2 ст. 235 Гражданского Кодекса Российской Федерации, и отказа от права собственности (ст. 236 Гражданского Кодекса Российской Федерации).

Лицо, к которому перешли права на застрахованное имущество, должно незамедлительно письменно уведомить об этом Страховщика.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

6.1. Изменение договора возможно по соглашению сторон, если иное не предусмотрено договором, при существенном изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

Изменение обстоятельств признается существенным, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли это разумно предвидеть, договор вообще не был бы ими заключен или был бы заключен на значительно отличающихся условиях.

6.2. Соглашение об изменении или о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, если из закона, иных правовых актов, договора или обычаев делового оборота не вытекает иное.

6.3. В случае изменения договора обязательства считаются измененными с момента заключения соглашения сторон об изменении или о расторжении договора, если иное не вытекает из соглашения или характера изменения договора.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры по договору страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются путем переговоров, а при не достижении согласия - в судебном порядке.

7.2. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен в течение двух лет.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ОГОВОРКИ

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

9.1. СТРАХОВЩИК

_____ (индекс и почтовый адрес)

Расчетный счет _____ в _____

_____ (наименование банка)

Реквизиты банка _____

_____ (корр. счет) _____ (БИК) _____ (ИНН)

Телефон _____ Факс _____ Электронная почта _____

9.2. СТРАХОВАТЕЛЬ

_____ (индекс и почтовый адрес)

Паспортные данные _____

Телефон _____ Факс _____ Электронная почта _____

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Один экземпляр находится у Страхователя, другой - у Страховщика.

К настоящему Договору прилагаются :

1. «Правила страхования имущества физических лиц»
2. Заявление Страхователя.
3. Опись застрахованного имущества.

ПОДПИСИ СТОРОН

СТРАХОВЩИК:

(подпись)
«__»_____ 200__г.
М.П.

СТРАХОВАТЕЛЬ:

(подпись)
«__»_____ 20__г.

ЗАЯВЛЕНИЕ НА СТРАХОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА

г.

« .»..... 202... г.

Страхователь		
Адрес регистрации по месту жительства		
Адрес места пребывания		
Гражданство		
ИНН (при наличии)		
СНИЛС		
Вид, серия, номер документа, удостоверяющего личность	Дата выдачи	Наименование органа, выдавшего документ, код подразделения (если есть)
Серия и номер миграционной карты (при наличии)	Дата начала и дата окончания срока пребывания	
Серия и номер документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в РФ (при наличии)	Дата начала и дата окончания права пребывания (проживания)	
Телефон	Факс	Электронная почта

Ознакомившись с «Правилами страхования имущества физических лиц» от 30.08.2023г. ООО СК «НСГ», прошу принять на страхование следующее имущество:

ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ: _____

Наименование имущества	Кол-во	Страховая сумма, рублей

Порядок определения страховой суммы:

Залоговая стоимость	<input type="checkbox"/>
Оценочная стоимость / стоимость приобретения	<input type="checkbox"/>

НЕОБХОДИМОЕ СТРАХОВОЕ ПОКРЫТИЕ:

Пожар, повреждение в результате тушения пожара	<input type="checkbox"/>
Удар молнии	<input type="checkbox"/>
Взрыв газа, применяемого в бытовых целях	<input type="checkbox"/>
Стихийные бедствия и природные явления катастрофического характера	<input type="checkbox"/>
Аварийное воздействие воды	<input type="checkbox"/>
Падение летательных аппаратов и их частей	<input type="checkbox"/>

Повреждение в результате постороннего воздействия	<input type="checkbox"/>
Противоправные действия Третьих лиц	<input type="checkbox"/>
Бой оконных стёкол	<input type="checkbox"/>

ОБСТОЯТЕЛЬСТВА, ИМЕЮЩИЕ СУЩЕСТВЕННОЕ ЗНАЧЕНИЕ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТЕПЕНИ РИСКА:

Описание помещения / места хранения имущества

<input type="checkbox"/> на правах собственности	<input type="checkbox"/> на условиях договора аренды
Арендодатель: Договор аренды № от	

Назначение:

<input type="checkbox"/> административное	<input type="checkbox"/> жилое	<input type="checkbox"/> торговое
<input type="checkbox"/> производственное	<input type="checkbox"/> складское	<input type="checkbox"/> другое

Год постройки/последнего капитального ремонта: _____

Количество этажей: _____ занимаемый этаж (этажи) _____

Общая площадь кв. м

Материал:					
стен:	<input type="checkbox"/> ж/б	<input type="checkbox"/> кирпич	<input type="checkbox"/> металл	<input type="checkbox"/> дерево	<input type="checkbox"/> другой
кровли:	<input type="checkbox"/> мягкая	<input type="checkbox"/> шифер	<input type="checkbox"/> металл		<input type="checkbox"/> другой
перекрытий:	<input type="checkbox"/> ж/б	<input type="checkbox"/> металл	<input type="checkbox"/> дерево		<input type="checkbox"/> другой
внутренних перегородок:	<input type="checkbox"/> ж/б	<input type="checkbox"/> кирпич	<input type="checkbox"/> гипсокартон		<input type="checkbox"/> другой

Наличие и состояние коммуникаций и сетей:			
отопительная система	<input type="checkbox"/>	газовая магистраль	<input type="checkbox"/>
канализационная сеть	<input type="checkbox"/>	электропроводка	<input type="checkbox"/>
водопроводная сеть	<input type="checkbox"/>	другие (указать)	<input type="checkbox"/>

Меры противопожарной безопасности:

Обеспеченность помещений первичными средствами пожаротушения:	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
Наличие исправной пожарной сигнализации:	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
тип датчиков:	дымовой <input type="checkbox"/>	тепловой <input type="checkbox"/>	дифференциально-температурный <input type="checkbox"/>
имеет вывод сигнала:	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
на пульт внутренней охраны	<input type="checkbox"/>	на пульт вневедомственной охраны МВД	<input type="checkbox"/>

Наличие исправной автоматической системы пожаротушения:	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>		
тип:	спринклерная <input type="checkbox"/>	дренчерная <input type="checkbox"/>		
пламегасящий компонент:	вода <input type="checkbox"/>	пена <input type="checkbox"/>	порошок <input type="checkbox"/>	газ <input type="checkbox"/>
наличие в непосредственной близости горючих (взрывчатых) веществ	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>		

Превентивные мероприятия:

организация пропускного режима	пропускная система <input type="checkbox"/>	свободный проход <input type="checkbox"/>	
наличие организованной охраны	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
силами сотрудников ведомственной охраны Заявителя <input type="checkbox"/>	силами сотрудников вневедомственной УВО МВД <input type="checkbox"/>		
силами сотрудников коммерческого охранного предприятия <input type="checkbox"/>	прочая охрана <input type="checkbox"/>		
режим охраны	круглосуточно <input type="checkbox"/>	в рабочее время <input type="checkbox"/>	в нерабочее время <input type="checkbox"/>

вооружение	огнестрельное <input type="checkbox"/>	газовое <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>
наличие исправной охранной сигнализации	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
тип датчиков:	объемный <input type="checkbox"/>	ударный <input type="checkbox"/>	контактный <input type="checkbox"/>
имеет вывод сигнала:	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
на пульт внутренней охраны <input type="checkbox"/>	на пульт вневедомственной охраны МВД <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
наличие исправной системы видеоконтроля	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
наличие блокировочных элементов	да <input type="checkbox"/>	нет <input type="checkbox"/>	
ограждение <input type="checkbox"/>	металлическая дверь <input type="checkbox"/>	металлические решетки на окнах <input type="checkbox"/>	

Случаи убытков за последние 3 года
Прочие сведения

Декларация

Я, _____ (полностью указать Ф.И.О. и год рождения) _____, подтверждаю, что при разработке и согласовании условий Договора страхования № от « .» 202... года Страховщик полностью и детально разъяснил мне все положения, содержащиеся в «Правилах страхования имущества физических лиц», утвержденных «30» августа 2022г. ООО СК «НСГ», включая порядок взаиморасчетов при изменении договора страхования, перечень документов и сведений, необходимых для расчета размера страховой выплаты, а также порядок осуществления страховой выплаты.

Подтверждаю, что Страховщик предоставил мне информацию об условиях договора страхования:

- об объекте страхования, страховых рисках и исключениях из их перечня, размере страховой премии, а также порядок осуществления страховой выплаты (страхового возмещения) и основаниях для отказа в страховой выплате;

- о перечне документов, которые необходимо представить вместе с заявлением о наступлении события, имеющего признаки страхового случая;

- об обстоятельствах, влияющих на размер страховой премии, о способах и сроках (периодичности) уплаты страховой премии, последствиях неуплаты, уплаты не в полном размере или несвоевременной уплаты страховой премии (страховых взносов);

- о применяемых страховой организацией франшизах и исключениях из перечня страховых событий, а также о действиях (бездействии) с моей стороны, которые могут повлечь отказ в страховой выплате или сокращение ее размера;

- о наличии дополнительных условий для заключения договора страхования, в том числе о необходимости проведения моего обследования при заключении договора страхования или осмотра имущества, подлежащего страхованию, а также о перечне документов и информации, необходимых для заключения договора страхования;

- о размере (примерном расчете) страховой премии на основании представленного мною заявления о заключении договора страхования с уведомлением меня о возможном изменении размера страховой премии, страховой суммы или иных условий страхования по результатам оценки страхового риска;

- о наличии или отсутствии условия возврата уплаченной мной страховой премии в случае моего отказа от договора страхования в течение определенного срока со дня его заключения;

- о сроках рассмотрения моего заявления о страховой выплате, об основаниях продления указанного срока в связи с необходимостью получения информации от компетентных органов и (или) сторонних организаций, непосредственно связанной с возможностью принятия страховой организацией решения о признании события страховым случаем или о размере страховой выплаты;

- о моем праве запросить информацию о размере вознаграждения, выплачиваемого страховому агенту или страховому брокеру.

Подтверждаю согласие на взаимодействие со Страховщиком путем направления обращений по электронной почте info@nsg-ins.ru, в письменном виде на адрес офиса Страховщика (123001, г. Москва, Вспольный переулок, д. 18, стр. 2) , а также по телефону 8-495-926-72-70 и получения мной информации на указанные мной в заявлении на страхование: адрес электронной почты, почтовый адрес и по телефону, либо в офисе Страховщика.

Проинформирован о возможности подачи документов при наступлении страхового события в офис Страховщика.

Подтверждаю, что письменно сообщил Страховщику все известные мне обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска).

Я предупрежден, что если я сообщил Страховщику заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, то Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным в соответствии со ст.944 ГК РФ.

Я проинформирован, что в период действия договора имущественного страхования на страхователе (выгодоприобретателе) лежит обязанность незамедлительно сообщать Страховщику о ставших им известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования. И предупрежден, что при неисполнении страхователем либо выгодоприобретателем указанной обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора в соответствии со ст.959 ГК РФ.

Обязуюсь предоставить Страховщику:

- любую иную разумно затребованную последним информацию и документы, необходимые Страховщику для осуществления функций, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации;

- сведения о выгодоприобретателе в объеме и порядке, предусмотренном Страховщиком, в случае совершения операций к выгоде третьих лиц;

- документы и сведения в случае изменения ранее предоставленной идентификационной информации.

Я согласен с тем, что представленное Страховщику Заявление, совместно с любой иной предоставленной информацией, составляет неотъемлемую часть договора страхования, заключенного в отношении указанных в Заявлении имущественных интересов. Указанные сведения относятся к существенным обстоятельствам, влияющим на степень страхового риска.

Я предупрежден, что договор страхования имущества, заключенный при отсутствии у страхователя или выгодоприобретателя интереса в сохранении застрахованного имущества, недействителен в соответствии со ст. 930 ГК РФ.

Я подтверждаю свое согласие на обработку Страховщиком и партнерами Страховщика моих персональных данных, запрошенных в соответствии с Федеральным законом № 152-ФЗ от 27 июля 2006 г. «О персональных данных» в объеме, необходимом Страховщику в целях исполнения заключаемого договора (полиса) страхования.

Предоставляю Страховщику право на обработку (в том числе сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, распространение, передачу, обезличивание, блокирование и уничтожение) указанных в настоящем Заявлении персональных данных Застрахованных лиц.

Страховщику предоставляется право во исполнение обязательств по договору страхования передавать указанные персональные данные партнерам, с которыми у Страховщика заключены договоры, направленные на исполнение Страховщиком обязательств по настоящему Договору при условии подтверждения Страховщиком, что им заключены с партнерами договоры, в которых в обязательства партнеров вменено предотвращение разглашения моих персональных данных и обеспечение безопасности персональных данных при их обработке.

Ключевой информационный документ об условиях договора добровольного страхования имущества физических лиц, мне предоставлен.

(подпись Заявителя)

М.П.